



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.05.2023

№932

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 06.04.2023 № 3658:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 124 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:22112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, с. Култаево;
- с кадастровым номером 59:32:3250001:20436, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, б-р Садовый.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Газопровод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево, Садовый б-р, д.14 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н,  
с. Култасво, Садовый б-р, д. 14 (под строительство газопровода давлением до 1.2 МПа,  
для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Объект:

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край,  
Пермский м.о., с. Култасво, Садовый б-р, д. 14

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 124

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:  
От точки п1 до точки п2 - земельный участок  
с кадастровым номером 59:32:3250001:20151  
От точки п2 до точки п3 - земельный участок  
с кадастровым номером 59:32:3250001:22112  
От точки п3 до точки п6 - земельный участок  
с кадастровым номером 59:32:3250001:20436  
От точки п6 до точки п1 - земельный участок  
с кадастровым номером 59:32:3250001:22112

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	506040.92	2212183.78	0.1
2	506044.34	2212194.23	0.1
3	506035.70	2212197.19	0.1
4	506033.76	2212197.85	0.1
5	506030.15	2212187.46	0.1
6	506032.71	2212186.58	0.1
1	506040.92	2212183.78	0.1

Условные обозначения:

	- проектные границы публичного сервитута	59:32:3250001	- номер кадастрового квартала
	- проектное местоположение инженерного сооружения		- граница кадастрового квартала
	- границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН	• 1	- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
	- границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егошина И.В. \_\_\_\_\_ Масштаб 1:500  
МП (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)